

## 1. **Obblighi del noleggiante/conduttore.**

Il noleggiante/conduttore si impegna:

- a) ad utilizzare il macchinario oggetto della presente scrittura privata con la diligenza del buon padre di famiglia ed in modo conforme alle prescrizioni della Casa Costruttrice, restituendolo pulito e rispettando le portate sopra indicate, previste dalla normativa vigente al fine di garantire la sicurezza dell'operatore, nonché ogni altra norma precauzionale indicata e prevista.  
La macchina stessa sarà usata unicamente nel territorio previsto.

Gli operatori che useranno la macchina dovranno essere tecnicamente preparati per l'uso della medesima.

I pagamenti dei canoni per tutta la durata della locazione devono essere alle scadenze pattuite, e ciò come condizione tassativa ed essenziale. La mancata disponibilità ed il fermo della macchina per qualsiasi motivo e durata, non daranno diritto al conduttore al risarcimento danni;

- b) a segnalare immediatamente eventuali danni, guasti ed ogni altro difettoso funzionamento del macchinario oggetto della presente scrittura;
- c) ad accollarsi le spese sostenute per la relativa riparazione, che potrà essere eseguita esclusivamente dalla concedente - locatrice;

La concedente - locatrice, direttamente o tramite Ditte ad essa convenzionate, fornirà al concedente - conduttore le prestazioni relative, con la possibile diligenza, ma restando sempre esclusa qualsiasi responsabilità a carico della concedente - locatrice per i tempi di fermo della macchina. Restano a carico esclusivo del noleggiante - conduttore tutte le spese di trasporto, trasferta e ore di viaggio relative alla riparazione o sostituzione di parti che saranno riconosciute difettose, nonché ogni altra riparazione, imputabile a cause diverse dalle predette, pattuita a carico del noleggiante - conduttore. A quest'ultimo compete altresì la totale responsabilità per il corretto ed appropriato impiego della macchina e per il controllo della sua efficienza in ogni tempo, anche dopo interventi di manutenzione e riparazione. Se il macchinario viene usato in modo non conforme alle indicazioni della Casa Costruttrice, o se esso viene smontato e modificato o riparato, anche in parte, fuori dalle officine della concedente - locatrice o ad opera di ditte o personale non autorizzati, o se esso non viene fermato in tempo al verificarsi del difetto, le spese di riparazione sono a carico del noleggiante - conduttore. Sono altresì a carico del noleggiante - conduttore:

- le operazioni di manutenzione giornaliera (quali ad esempio il rabboccamento e la pulizia e l'ingrassamento della macchina, la pulizia e la sostituzione dei filtri, la verifica della densità dell'elettrolito e il rabboccamento dell'acqua distillata nella batteria, ecc.) e i relativi materiali che dovranno essere dei tipi prescritti dalle Case Costruttrici (fare riferimento libretto istruzioni);
  - la manutenzione dei pneumatici o sostituzione in caso di rottura o tagli;
  - la riparazione di guasti od usura dovuta a negligenza, uso improprio o sovraccarico del macchinario, al non aver fermato il macchinario immediatamente al verificarsi dei difetti;
  - le lavorazioni o riparazioni necessarie ad eliminare usure eccedenti la norma;
- d) a corrispondere il prezzo convenuto per il noleggio / locazione a freddo anche durante il periodo di forzata inutilizzazione del bene.
- e) ad osservare le norme regolamentari e di legge applicabili per l'uso del macchinario con particolare riguardo alla legislazione antinfortunistica. È tassativamente escluso (ed il noleggiante - conduttore si assume ogni conseguente responsabilità derivante dal mancato rispetto della presente norma) l'uso della macchina per operazioni improprie, e cioè non previste nel libretto di istruzioni consegnato al noleggiante - conduttore, o eseguite in modo non conforme alle stesse. Si richiama a titolo esemplificativo e non riduttivo:
- per piattaforme: il sollevamento di materiali con ganci e funi in quanto la macchina è stata costruita e progettata essenzialmente per il sollevamento di persone.
- f) il noleggiante - conduttore, inoltre, garantisce e si impegna a corrispondere alla concedente - locatrice il prezzo di riacquisto del bene perso o perito per qualsiasi motivo imputabile al noleggiante - conduttore;
- g) ad autorizzare la concedente - locatrice ad emettere tratta a vista per il tardivo pagamento del noleggio / locazione a freddo, oltre alle spese e agli interessi legali;
- h) a manlevare la concedente - locatrice da ogni responsabilità propria o di terzi per l'uso del bene noleggiato / locato a freddo, garantendo di essere in possesso dei requisiti di legge per l'uso del bene
- i) a restituire il bene con il pieno di carburante o, in difetto, a corrispondere il relativo valore in denaro.

## 2. **Cauzione.**

Il noleggiante - conduttore rilascia, a garanzia del pagamento del noleggio / locazione a freddo e degli obblighi ed impegni assunti, una cauzione di € \_\_\_\_\_ che sarà restituita o trattenuta a titolo di acconto, a richiesta del noleggiante - conduttore, dopo la riconsegna del bene e l'eventuale saldo del corrispettivo pattuito e di quanto altro dovuto.

## 3. **Consegna e riconsegna.**

Il bene sarà consegnato franco magazzino della concedente - locatrice. I termini di consegna possono subire modifiche in conseguenza di eventuali imprevisti, o da eventuali esigenze di montaggio, controllo e messa a punto o da altre cause di forza maggiore. La locatrice è esonerata da qualsiasi responsabilità od obbligo in merito.

Nel caso di trasporti speciali i permessi e le eventuali scorte debbono essere richieste sotto la totale responsabilità del noleggiante conduttore. Per consegne eventualmente convenute in luogo diverso dalle filiali della concedente - locatrice, la macchina viaggia a rischio, pericolo e responsabilità del noleggiante - conduttore. All'atto del ritiro del macchinario, il noleggiante - conduttore dovrà accertarne l'efficienza nonché la rispondenza agli usi ai quali lo destinerà con particolare divieto di apportare allo stesso modifiche e trasformazioni. Al termine della locazione a freddo, il macchinario dovrà essere riconsegnato franco magazzino della locatrice nelle stesse condizioni in cui è stato ricevuto, salvo il normale logorio connesso al suo appropriato impiego. Eventuali guasti ad usure eccedenti la norma verranno riparati a cura della concedente - locatrice e a spese del noleggiante - conduttore, cui verrà dato avviso in merito.

4. **Proprietà del bene concesso a noleggio / locazione a freddo.**

La macchina oggetto del presente contratto è e rimane di esclusiva proprietà della concedente – locatrice.

Qualora terzi esercitassero azioni giudiziarie, sequestri o atti esecutivi di qualsiasi genere sulla macchina oggetto del presente atto, il noleggiante – conduttore si obbliga:

j) a far presente immediatamente ai terzi che esercitassero azioni di qualsiasi genere, che la macchina è di esclusiva proprietà della concedente – locatrice;

k) a darne immediata comunicazione alla concedente – locatrice.

5. **Responsabilità.**

Premesso che, come richiamato al suddetto punto 4) il macchinario è e rimane di proprietà della concedente – locatrice e che esso non potrà essere dato dal noleggiante – conduttore in uso o custodia o ceduto a terzi e fermo in particolare quanto detto, il noleggiante – conduttore assumerà, dal momento del ritiro alla riconsegna, la piena responsabilità civile e penale per tutti i danni, allo stesso imputabili, che potranno essere arrecati a persone e cose in conseguenza dell'uso e della manutenzione del macchinario oggetto di noleggio – locazione a freddo, restando la concedente – locatrice espressamente manlevata da qualsiasi responsabilità. Il noleggiante – conduttore espressamente riconosce che per tutta la durata del noleggio / locazione a freddo a lui personalmente competerà ogni responsabilità: a) per le sanzioni irrogate a seguito di violazioni al Codice della Strada commesse nel medesimo periodo e sarà tenuto a mantenere indenne la concedente – locatrice da ogni esborso economico derivante dalla necessità di promuovere eventuali ricorsi giudiziari o amministrativi per ottenere sospensive, annullamenti, dichiarazioni di nullità e/o revoche dei relativi verbali di accertamento e/o contestazione; b) nei confronti dell'A.R.P.A., dell'Ispettorato del Lavoro, ecc., accertata in relazione all'impiego della macchina oggetto della presente locazione e derivante dall'applicazione della normativa vigente. Poiché la macchina è e rimane intestata alla società concedente – locatrice, sarà cura del noleggiante – conduttore, in occasione di eventuali visite dell'A.R.P.A., Ispettorato del Lavoro, ecc., di fare risultare il nome del noleggiante – conduttore come responsabile ai sensi di quanto precede. Il noleggiante – conduttore si assumerà altresì ogni rischio di trasporto, incendio, furto, deperimento totale o parziale del macchinario predetto, qualunque ne sia la causa.

6. **Assicurazione.**

Il noleggiante – conduttore, salva diverso accordo, è obbligato ad assicurarsi per le garanzie R.C.T., Trasporto, Incendio, Furto, Deperimento totale parziale del macchinario ceduto in noleggio, nonché Atti vandalici nei confronti dello stesso.

7. **Pattuizioni particolari in merito agli obblighi assicurativi.**

In deroga a quanto previsto al precedente punto 7), la concedente – locatrice ed il noleggiante – conduttore convengono quanto segue:

8. **Inadempienza.**

Verificandosi inadempienze anche ad una sola di tutte le succitate Condizioni, il contratto di locazione si intende automaticamente risolto. Il locatore avrà diritto all'immediato ritiro del macchinario a mezzo dei suoi incaricati, ovunque esso si trovi senza formalità di procedura e senza limitazione alcuna.

9. **Perentorietà di termini e clausole.**

I termini e le clausole del presente atto si intendono perentori ed essenziali perché così vogliono le parti. In caso di mancata sottoscrizione del presente contratto da parte del noleggiatore-conduttore, lo stesso si intenderà concluso alle condizioni e nei termini quivi indicati, al tempo e nel luogo di inizio di esecuzione, dietro semplice richiesta del noleggiante - conduttore.

10. **Foro di competenza.**

Per eventuali controversie o contestazioni che dovessero sorgere in merito al noleggio-locazione a freddo sarà competente il Tribunale di Alessandria.

11. **Registrazione.**

In caso di registrazione della presente scrittura privata, le relative spese saranno a carico del noleggiante – conduttore. Poiché la presente scrittura privata si riferisce a prestazioni di servizio soggette ad Iva, verrà registrata a tassa fissa, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 26.01.72, n. 634.

12. **Trattamento dei dati personali.**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 recante disposizioni a tutela delle persone fisiche rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che il medesimo è eseguito esclusivamente per le finalità connesse alla corretta gestione del rapporto commerciale. Maggiori dettagli nell'informativa presente nel sito [www.sasautogru.com](http://www.sasautogru.com). Si informa che la manifestazione del consenso all'effettuazione del trattamento dei dati personali da parte del Titolare del trattamento come risultante da detta informativa è superflua ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 2016/679.